*В-АП-08-23* Департамент архітектури та містобудування

Черкаської міської ради

 *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(повне найменування заявника: назва організації*

 *(підприємства) або прізвище, ім'я та по батькові)*

 *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(місце знаходження)*

 *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(номери контактних телефонів)*

**КЛОПОТАННЯ**

Відповідно до ст. 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель» **прошу надати дозвіл на розроблення документації із землеустрою** (у разі необхідності відповідно до норм чинного законодавства) для подальшогопродажу у власність шляхом викупу **та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки**

*Відомості про земельну ділянку:*

місце розташування (адреса):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  *(вул., бул., просп., провул., проїзд, узвіз)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

розмір:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_гектарів

кадастровий номер:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(у разі наявності)

цільове призначення (код КВЦПЗ): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

під\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(назва існуючого об’єкту, або назва об’єкту, який планується розмістити на земельній ділянці)*

Надаю згоду на укладення договору про оплату авансового внеску в розмірі 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рахунок оплати ціни продажу ділянки.

Відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» надаю згоду на обробку, використання та зберігання моїх персональних даних у межах, необхідних для отримання адміністративної послуги.

« \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(підпис) П.І.Б. (керівника юридичної особи,*

 *фізичної особи-підприємця,*

*МП (у разі наявності) уповноваженої особи*

*або громадянина)*

ОПИС

документів, що додаються до клопотання

(прізвище, ініціали / назва заявника)

***№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ р.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва документу** | **Назва та місцезнаходження служби, відповідальної за видачу документу** | **Кількість аркушів** |
| 1. | Клопотання. |  |  |
| 2. | Копія документу, який підтверджує право користування земельною ділянкою, завірена належним чином – *подається у разі його наявності.* |  |  |
| 3. | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (в разі наявності, а у випадку відсутності – інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно отримується департаментом архітектури та містобудування) та копії правовстановлюючих документів (договір купівлі – продажу, тощо), які засвідчують речові права на нерухоме майно, завірені належним чином  | Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради(м. Черкаси, вул. Благовісна, 170) |  |
| 4. | Копії матеріалів технічної інвентаризації об’єктів нерухомого майна (технічний паспорт), якщо такі розташовані на земельній ділянці, завірений належним чином. | Фізична особа - підприємець або юридична особа, у складі якої працюють один або більше відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури, які пройшли професійну атестацію та отримали кваліфікаційний сертифікат на право виконання робіт із технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна відповідно до Закону України "Про архітектурну діяльність" (КП «ЧОО БТІ», м. Черкаси, вул. Університетська, 33/1, та інші) |  |
| 5. | Графічні матеріали, на яких зазначено місце розташування та розмір земельної ділянки (викопіювання з плану міста або схема розміщення земельної ділянки, копія плану земельної ділянки з інвентарної справи та/або план земельної ділянки чи/або ескізний проєкт, погоджений належним чином та/або геодезичні обміри земельної ділянки) в разі наявності, а у випадку відсутності – інформація з містобудівного кадастру замовляється департаментом архітектури та містобудування відповідно до наданих графічних матеріалів.У разі придбання земельної ділянки у спільну часткову власність – в заяві зазначається список покупців з визначенням їх часток земельної ділянки |  |  |
| 6. | Довіреність або засвідчена в установленому порядку її копія, на підставі якої інтереси заявника представлятиме уповноважена ним особа (у разі якщо клопотання подається представником). |  |  |
| **Для юридичних осіб:** |
| 7. | Копії установчих документів (завірені належним чином). |  |  |
| 8. | Копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (з обов’язковим зазначенням даних щодо відсутності порушення справи про банкрутство та про припинення діяльності), завірена належним чином. | Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради(м. Черкаси, вул. Благовісна, 170) |  |
| 10. | Дозвіл вищого керівного органу юридичної особи на викуп землі (у випадках, передбачених установчими документами). |  |  |
| **Для фізичних осіб-підприємців:** |
| 11. | Копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, копії паспорта громадянина (1,2 стор., місце реєстрації) та довідки про присвоєння ідентифікаційного номера (завірені належним чином). | Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради (м. Черкаси, вул. Благовісна, 170) |  |
| **Для громадян:** |
| 12. | Копії паспорту громадянина (1, 2 стор., місце реєстрації) та довідки про присвоєння ідентифікаційного номера (завірені належним чином). |  |  |
| **Для іноземних держав:** |
| 13. | Погодження Кабінету Міністрів України щодо продажу земельної ділянки. |  |  |
| **Для юридичних осіб, зареєстрованих за законодавством іноземних держав:** |
| 14. | Копія свідоцтва про реєстрацію юридичною особою, створеною та зареєстрованою відповідно до законодавства іноземної держави, постійного представництва з правом ведення господарської діяльності на території України. |  |  |
| 15. | Погодження Кабінету Міністрів України щодо продажу земельної ділянки. |  |  |
| **Для іноземців:** |
| 16. | Копія паспорту чи документу, який посвідчує особу (завірена належним чином). |  |  |
| **18. Для осіб без громадянства:** |
| 17. | Копія посвідки на постійне або тимчасове проживання відповідно (завірена належним чином). |  |  |

Документи прийняв: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(підпис)*

м. Черкаси, вул. Благовісна, 170 тел. 33-07-00